

УТВЕРЖДАЮ

Директор

МБОУ Новомихайловская

средняя школа

М. Глинкина

апреля 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. МБОУ Новомихайловской средней школы

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	216151, Смоленская область, монастырщинский муниципальный округ, д.Новомихайловское, д.79
2	Год постройки	1976
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1323
4	Объем здания (куб. метр.)	3969
5	Теплоснабжающая организация	
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	217
	2023-2024	215
	2024-2025	219
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-18
	2023-2024	-15
	2024-2025	-13
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	325.86

	2023-2024	244.6
	2024-2025	230.58
4-	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7-	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.5	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется
3.6	Материал трубопроводов	сталь
3.7	Водопроводный ввод	имеется
3.8	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.9	Ввод газоснабжения	имеется

3.10	Система АППЗ и дымоудаления	система АПС
3.11	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.12	Лифты, подъемники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения
1	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	До 30.04.2025 г.
2-	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	До 01.08.2025 г.
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2025 г.
4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.10.2025 г.
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 01.09.2025 г.
6.	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	До 31.12.2025
7.	Наличие инструкций	До 01.06.2025
8.	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	Июнь 2025
9.	Проверка технического состояния здания. Необходимо провести визуальный осмотр основных конструкций здания, кровельного покрытия, тепловой изоляции фасада и гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	Июль 2025

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	май
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июнь
5	Удостоверение о проверке знаний	октябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	май